

895 000 €

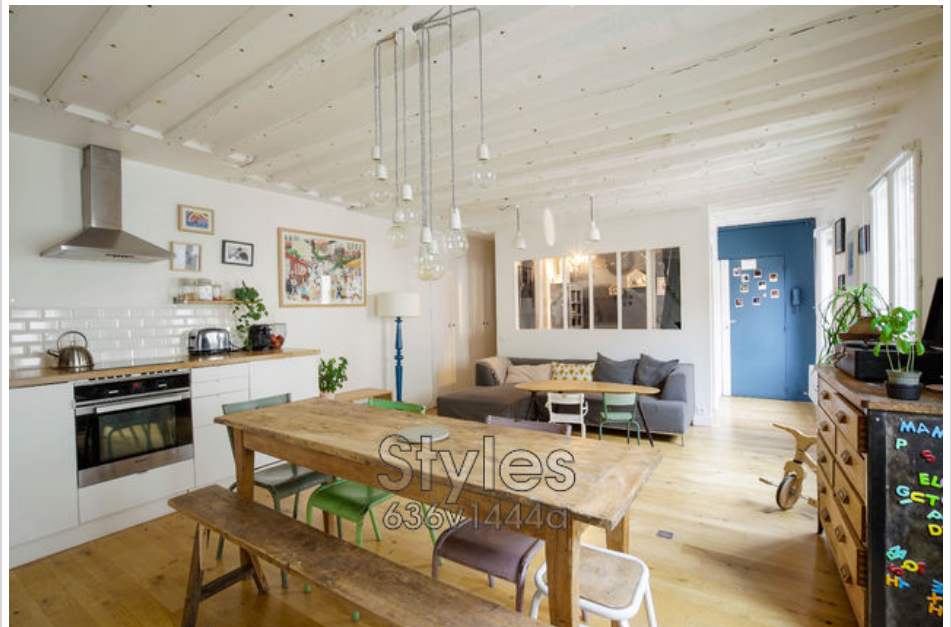
**Achat appartement**  
**3 pièces**  
**Surface : 71 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**  
Ascenseur, Calme

2 chambres  
1 salle de bain  
1 salle de douche  
2 toilettes  
2 caves

**Classe énergie (dpe) : C**  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel  
16/01/2019 - Prix T.T.C



## Appartement 2488 Paris

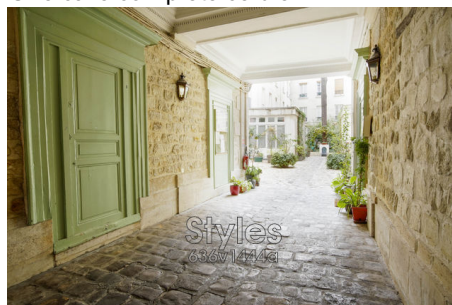
En Exclusivité!

Extrêmement rare dans ce secteur très prisé du 10<sup>ème</sup> arrondissement; quartier République/Canal Saint-Martin, vous serez conquis par le charme lumineux de ce duplex (71M2 habitables) refait avec goût par un architecte et dont aucun espace n'est perdu.

Au 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup>(et dernier) étage d'une co-propriété élégante, donnant sur une cour arborée au calme absolu, ce bien comporte au premier niveau: un salon, une cuisine aménagée, une salle d'eau avec douche, un wc ainsi que de nombreux rangements.

Au second niveau, nous trouvons une chambre parentale, une chambre d'enfant, une grande salle de bain, toilettes séparées, nombreux rangements.

Une cave complète ce bien.



Styles - 10 place vendôme - 75001 PARIS

Tél: +33 (0) 952 346 611 - Fax: +33 (0) 957 346 611 - contact@styles.fr

